

Всероссийская акция «Второй Всероссийский Диктант ЖКХ».

Вопросы для очного проведения акции.

Вариант 1

1.Как осуществляется работа аварийно-диспетчерской службы?

- а) круглосуточно
- б) в соответствии с графиком, согласованным с органом местного самоуправления
- в) в соответствии с режимом работы, утвержденным руководителем управляющей организации

2.Кто вправе инициировать проведение экспертизы качества коммунальной услуги?

- а) любой заинтересованный участник проверки факта нарушения качества коммунальной услуги
- б) собственник помещения в многоквартирном доме
- в) председатель совета многоквартирного дома

3.Может ли собственник не платить за ЖКУ, если не пользуется помещением?

- а) может
- б) может, если заключит соответствующий договор с исполнителем жилищных и коммунальных услуг
- в) не может

4.Кто отвечает за дератизацию и дезинсекцию общего имущества в многоквартирном доме?

- а) управляющая организация
- б) органы местного самоуправления
- в) каждый собственник сам

5.На какое расстояние должны быть удалены от жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом площадки для установки контейнеров, предназначенных для сбора бытовых отходов и мусора, согласно Санитарно-

эпидемиологическим требованиям к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях СанПиН 2.1.2.2645-10

- а) не менее 20 м, но не более 100 м
- б) не менее 30 м, но не более 150 м
- в) не менее 50 м, но не более 200 м

6.Можно ли фасад многоквартирного дома использоваться для сдачи в аренду?

- а) нельзя
- б) можно по решению общего собрания собственников
- в) решение принимает орган местного самоуправления

7.Дополните фразу из кинофильма «Бриллиантовая рука»: «А у нас... - друг человека!»

- а) диспетчер
- б) бухгалтер
- в) управдом

8.Может ли быть установлено вознаграждение для председателя совета многоквартирного дома?

- а) нет, категорически запрещено законом
- б) да, по решению общего собрания собственников
- в) да, по решению органа государственного жилищного надзора

9.Что понимается под переустройством жилого помещения в многоквартирном доме?

- а) изменение конфигурации помещения, требующее внесения изменения в технический паспорт помещения в многоквартирном доме
- б) установка, замена или перенос инженерных сетей, санитарно-технического, электрического или другого оборудования, требующие внесения изменения в технический паспорт помещения в многоквартирном доме

в) изменение конфигурации помещения, требующее внесения изменения в технический паспорт помещения в многоквартирном доме, а также установка, замена или перенос инженерных сетей, санитарно-технического, электрического или другого оборудования, требующие внесения изменений

10.Что нельзя делать при перепланировке?

- а) менять деревянные окна на пластиковые
- б) демонтировать дверь в кухне в квартире с газом
- в) менять чугунную ванну на акриловую

11.Когда отмечается День работника бытового обслуживания и ЖКХ?

- а) третье воскресенье марта
- б) третья среда августа
- в) третьего ноября

12.С какой периодичностью исполнитель коммунальных услуг обязан проводить проверки достоверности передаваемых показаний и состояния индивидуальных приборов учета?

- а) не чаще одного раза в три месяца
- б) не реже одного раза в шесть месяцев
- в) не чаще одного раза в год

13.Можно ли размещать коляски, велосипеды, самокаты под лестницей в подъезде?

- а) можно
- б) можно, если соседи договорились об этом
- в) нельзя

14.В какой период календарного года проводится промывка систем отопления в многоквартирном доме?

- а) ежегодно после окончания отопительного периода
- б) исключительно осенью

в) в течение всего отопительного периода

15.Что означает строка «водоотведение» в квитанции за ЖКУ?

- а) слив использованной воды из сантехнического оборудования
- б) прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы
- в) ремонт инженерных коммуникаций

16.Кто должен оплачивать поверку индивидуальных приборов учёта холодного и горячего водоснабжения?

- а) управляющая компания
- б) собственник квартиры
- в) ресурсоснабжающая организация

17.Стоимость каких коммунальных услуг может рассчитываться на основании данных индивидуальных приборов учета?

- а) водоснабжение
- б) водоснабжение, электроэнергия
- в) водоснабжение, газ, электроэнергия

18.Куда необходимо обратиться с жалобой или претензией, если течёт крыша многоквартирного дома?

- а) в местную администрацию
- б) в управляющую компанию, ответственную за содержание дома
- в) в органы полиции

19.Кем определяется состав общего имущества многоквартирного дома?

- а) собственниками помещений
- б) управляющей организацией
- в) ресурсоснабжающей организацией

20. Может ли УК или ТСЖ вывесить в подъезде список должников за ЖКУ?

- а) может, только с указанием номеров квартир
- б) может с указанием квартир и ФИО
- в) не может ни при каких обстоятельствах

21. Помещение для совместного проживания лиц, обычно работающих на одном предприятии или обучающихся в одном учебном заведении:

- а) профилакторий
- б) гостиница
- в) общежитие

22. Что означает ЖКХ (жилищно-коммунальное хозяйство)?

- а) совокупность отраслей российской экономики, обеспечивающих работу инженерной инфраструктуры зданий населённых пунктов
- б) название организации, оказывающей услуги по поддержанию надлежащего технического и санитарно-гигиенического состояния зданий
- в) система учёта и расчёта потребления коммунальных ресурсов и жилищно-коммунальных услуг

23. Можно ли получить льготы и субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг?

- а) нет, это не предусмотрено
- б) можно, но отдельным категориям граждан
- в) можно, но только на жилищные

24. Кто должен проводить уборку в подъезде многоквартирного дома?

- а) управляющая организация
- б) сами жильцы
- в) региональный оператор по вывозу отходов

25. Где прописаны основные принципы управления МКД?

- а) Жилищный кодекс РФ и Постановление Правительства РФ № 416

б) Постановление Правительства РФ № 354

в) Постановление Правительства РФ № 001